

Andelshaveforeningen Stuehøjgaard

Bestyrelsesmøde afholdt til Bestyrelsesmøde den 27. august 2025 i Fælleshuset

Til stede: Inge, Kirsten, Jai, Annelise, Birthe, Steen, Janni

Afbud: Karen, Rikke

1. Godkendelse af referat fra den 30. juli 2025

- a. Godkendt

2. Valg af ordstyrer og referent

- a. Ordstyrer: Inge, Referent: Janni

3. Opfølgning vedr. trailere

- a. Lamineringskiltene er færdige – Jai sætter på traileren næste uge og koordinerer mail til de berørte trailere med Janni.
- b. Vi afventer Rikke ift. videre muligheder.
- c. Inden næste bestyrelsesmøde laver Jai og Rikke optælling af, hvor mange (hvis nogen) trailere der er rykket tilbage til p-pladserne, så der kan tales om videre færd.

4. Status efter anden havevandring og mails

- a. Annelise går en tur hos de 3 der er tilbage, og så ringer hun dem for at fortælle, vi bestiller gartner på deres egen regning. Hvis de vil klare selv, skal de oplyse dato nu og sende dokumentation for det på den aftalte dato
- b. Vi skal have taget processen ordentlig op, så vi ikke skal bruge så lang tid på det. Hverken at diskutere eller udføre det. Inge sætter det på et kommende møde til en længere snak og gennemgang af, hvordan vi gør det ordentligt.
- c. Janni og Kirsten laver et oplæg til fremtidig procedure.

5. Drøftelse af honorarer/SVEN

- a. I 2023 meldte SVEN, at de ville trække sig, men gerne ville lave informationsmøde til andre, så nye kræfter kunne overtage. Der var dog ingen, som overtog opgaven, hvorfor René og Jesper fortsatte med at lave 2 frokoster om året og arrangere petanque.
- b. Inge kontakter Jesper ift., hvad SVEN forventer ift. honorar. Der har i mange år, og senest i 2025, været udbetalt honorar til SVEN.
- c. Punktet her giver anledning til at vi skal huske at få planlagt en drøftelse af interessegrupperinger i foreningen, planlægning/afholdelse af arrangementer, tildeling af honorarer, mv. Og så skal der, når bestyrelsen har noteret deres forventninger, indkaldes til møder med de forskellige udvalg og afstemmes.

6. Konfliktmæglings tilbud – Kolonihaveforbundet – status?

- a. Der er en sag mellem haveejere, hvor den ene part slet ikke har reageret, trods flere henvendelser. Der overvejes, hvordan vi griber situationen an, da det, desværre, ikke er muligt at tvinge nogen til en konfliktmægling.
- b. Inge kontakter haveejer med opfordring til at gøre brug af konfliktmæglingstilbud fra Kolonihaveforbundet.

- c. Bestyrelsen finder det ikke muligt at gå videre med sagen udover det igangværende, og opfordrer til yderligere dokumentation og politianmeldelse, hvis der skulle opstå flere episoder med verbale overfald mv.

7. Drøftelse af viceværtstillingen – opslag og procedure

- a. Vores vicevært, Gunnar, har opsagt sin stilling med udgangen af oktober. Det betyder, at vi skal finde ud af, hvad vi vil nu. Skal vi ansætte en ny? Skal vi justere i opgaverne og lave om på nogle metoder eller funktioner? Funktionsbeskrivelsen skal opdateres og konkretiseres, så der er oversigt over de ting, vi konkret vil forvente, og de ting som vi kunne ønske. Sådan at det er ret tydeligt, hvad det er, vi forventer, og derfra kan slå det op, og potentielt interesserede har noget konkret at se på. Kirsten og Janni laver dét. Der skal afsættes ordentlig tid til mødet den 22. september, hvor vi diskuterer det, og Kirsten og Janni skal fremsende oplæg senest en uge inden mødet.

8. Opfølgning vedr. vandmålere

- a. Steen og Janni har tjekket haver for vand. Nogle mener, det kun skulle have været 10 udvalgte haver og ikke alle haver med lavt forbrug. Janni trækker derfor de 10 ud og trækker evt. besøgte haver fra, hvorefter Inge og Annelise tjekker de sidste målere og sikrer, at målerne virker. Inge og Annelise taler også med BA om, hvordan det håndteres, hvis nogle ikke virker. Indtil videre virker minimum 1 ikke.

9. Booking og depositum vedr. fælleshuset/nøgleboks fremover?

- a. Annelise vil gerne overtage den fulde opgave med alt fra start til slut. Der laves oplæg, som skal tales om på et snarligt kommende møde. Inge og Annelise koordinerer for, hvor hurtigt oplægget kan være, så Inge kan ligge i en dagsorden.

10. Domæne og Officepakke?

- a. Janni opsigter stuehøjgaard.com
- b. Janni køber 10 brugere på Jotta og sætter det i gang
- c. Janni køber 2 Officepakker til PC og 1 Officepakke til Mac som ikke er abonnementer, men som dermed heller ikke kan overdrages. De installeres på foreningens PC til kasserer og PC til vurderingsudvalg, samt på Formandens Mac, som er privateje
- d. Inge opsigter sin Officeaftale
- e. Janni opsigter foreningens fælles Officeaftale

11. Faskine eller lignende VB/noget nyt?

- a. Ved sidste møde var der ønske fra en haveejer om at få noget rist etableret til vandafledning. Det er desværre ikke muligt. Der er kommet ønske fra haveejereren om møde for yderligere afklaring. Steen følger op.

12. Ny gartnerkontrakt fra 2026?

- a. Der sendes udkast fra Den Unge Gartner i oktober.
- b. Annelise får tilbud fra Stenbroen i Værløse.

- c. Janni sender kontakt til Annelise for at få et 3. tilbud.

13. Nyt fra kredsen

- a. En haveforening har vedtaget en vedtægtsændring om, at man kan straks-ekskluderes, hvis man modtager dom for alvorlig kriminalitet. Det bør vi overveje i vores forening. Inge holder øje med det og laver udkast til oplæg der skal vedtages på GF.
- b. Der er meget diskussion om, hvad kredsen er til for. Er det haveejere, foreningerne, noget tredje? Der er ingen ansvarlig, det var blot en melding fra Inge fra mødet.
- c. Japansk Pileurt er en meget invasiv art, og nogle foreninger oplever, at det skaber store problemer. Det skal man være opmærksom på. Inge skriver om det i nyhedsbrevet.

14. Vanding af nyplantede træer/vandbeholdere

- a. Det er besluttet, at de p-pladser som får plantet nye træer også skal sørge for at holde dem ved lige ift. vanding. Det er besluttet med p-pladsansvarlige på møde den 27. august, fordi der ikke er andre der kan gøre det.

15. Planlægning af afslutningsfest

- a. Der afholdes afslutningsfest den 25. oktober. Oprindeligt var det lagt til 4. oktober, men da over 50% af bestyrelsen ikke kunne, bliver det flyttet til den 25. oktober.
- b. Janni får tilbud på mad, og Birthe har også en idé. Og Janni tjekker også på Ganløse.
- c. Invitation: Kirsten laver en invitation og sender til dem som skal med: Bestyrelsen, Festudvalget, Bilaugget, SVEN, Vurderingsudvalget, P-pladsansvarlige, Viceværten.
- d. Svarfristen er den 20. september, hvorefter der bestilles til dem, som har meldt ud.
- e. Inge vil gerne hjælpe til med at sætte op og pynte.
- f. Kirsten tager dialog med Henrik om enten hjælp til afvikling eller viden fra tidligere.

16. Kursus i kolonihaveforbundet

- a. Der bliver holdt kursus i "Det gode bestyrelsesarbejde" under Kolonihaveforbundet. Hermed opfordring til at deltage fra Inge. Tilmelder man sig, må man gerne sige til.

17. Opfølgning på mødet med P-pladsansvarlige

- a. Det var et meget positivt møde, med mange fremmødte, og det var dejligt.
- b. Der var virkelig god opbakning til et tættere samarbejde, og enighed om, at man som p-pladsansvarlig har nogle krav til rollen, hvis man er den.
- c. Bestyrelsen arbejder videre med det konkrete skriv om minimumskrav, som sendes til p-pladsansvarlige og offentliggøres på siden til generel info.
- d. Lige umiddelbart er der enighed i Bestyrelsen om, at der som minimum skal laves p-pladsarbejde den første søndag i maj, juli og september. Der kan afviges herfra, hvis det giver mening på de enkelte p-pladser, men det vil en aktiv p-plads selv kunne planlægge. Minimumskravet er til de p-pladser, hvor det er svært at lave noget fast, eller hvor man er faldet ud af hak med at få det gjort løbende. Det er også en god forventningsafstemning ifm. information til nye ejere.

18. Slagelåning, restarealer

- a. Der mangler lidt, men det har ikke været muligt at komme til pga. træer. Det er en del af gartneropgaven, som ikke er blevet løst. Det kontakter Annelise gartneren om, så det kan blive gjort, da det er en del af aftalen.
- b. Der mangler levering af grus. Det skal gartneren rykkes for, for de har ikke leveret i år. Det rykker Annelise for samtidig med, at hun taler om de træer der mangler.
- c. Der er jord ved SA lige numre, som er rest fra stioprydning, det tjekker Annelise op på.
- d. Det bør overvejes, om vi helt skal fjerne hækkene ud mod legepladsen på SA lige numre – men det bliver noget, der skal tages op en anden gang. Inge skal notere til fremtids punkter.

19. Halloween – ansøgning om 5.000 kr.

- a. En haveejer har søgt om penge til at afholde Halloween-arrangement fredag eller lørdag i uge 42 fra kl. 17-19 for foreningens børn, børnebørn og voksne, der synes, det kunne være sjovt. Pengene skal gå til indkøb af pynt som kan genbruges, pynt som er engangsbrug og snacks og slik. Det kommer til at koste 20 kr. pr. barn at deltage, og forslagsstiller tager mod penge og afregner med foreningen. Det er håbet, at der er så stor opbakning, at det kan blive en tradition.
- b. Der tales om ansøgningen, som der ses positivt på, og det er dejligt, at der tages initiativ. OBS på at førstesalen ikke kan tages i brug, fordi det kan være farligt ift. standen af gulv mv.
Ansøgningen er godkendt, og der bevilges op til 5.000 kr.

20. Eventuelt

- a. Nyhedsbrev, som Inge skriver
 - i. Viceværtjobbet
 - ii. Halloween – Janni melder dato meget snart
 - iii. Fodboldnet i målene på Stuvehøjgaard's Allé er sat op
 - iv. Smid ordentligt ud i containeren – både det grønne og restaffald og øvrige ting, som er storskrald
- b. Der er en haveejer, som har nægtet rens af sin skorsten. Det må man ikke. Steen kontakter ejer og melder, at foreningens skorstensfejer skal have adgang, ellers adviseres kommunen.
- c. Steen har brug for en opdateret liste ifm. vandalarmer. Janni laver det til ham.
- d. Der var ved sidste møde lavet en ændring i annulleringsbetingelserne for Fælleshuset ift. afbestillingsgebyr og hvad man får/ikke får refunderet. Kirsten ønsker at genbesøge beslutningen, da hun ikke finder det rimeligt, at foreningen beholder 1.000 kr. på et afbud, der kommer senest 8 uger før leje. Kirsten laver oplæg om annullering, som vil blive taget op til afstemning på næste møde.
- e. MOST – Janni har fundet nogle der rejser rundt i landet og laver æbler til most direkte fra en vogn. Det kan ikke nås i år, men Janni undersøger, hvad det koster, og om det kan lade sig gøre at få gjort til næste år i foreningen.