

# Andelshaveforeningen Stuvehøjgaard

## Nyhedsbrev maj 2024

### **Bestyrelsen:**

Efter afholdelse af generalforsamling i april måned, er bestyrelsen nu konstitueret og Janni Clausen er valgt som næstformand. I løbet af den nærmeste fremtid, vil vi opliste bestyrelsesopgaverne og fordele arbejdet imellem os. Fordelingen vil senere fremgå af hjemmesiden.

### **Maling af garager mm:**

Maleren har ventet på at temperaturen skulle blive tilstrækkelig lun og udsigten til tørvejr i den kommende periode betyder, at arbejdet vil gå i gang umiddelbart efter pinsen dvs. tirsdag den 21. maj.

### **Haveleje og vandregnskab:**

Der er fortsat en del haveejere, der ikke har betalt havelejen for hhv. januar og april kvartaler og som heller ikke endnu er tilmeldt betalingservice. Det resulterer i en del ekstraarbejde for vores nye administrationsfirma i forbindelse med bl.a. rykkerskrivelser, så derfor opfordres alle til hurtigst muligt at få etableret betalingservice.

Opgørelser vedr. de enkelte havers vandforbruget i 2023, vil inden udgangen af maj blive delt rundt i havernes postkasser.

Vandafregning for 2023 (tilbagebetaling og efterbetaling) vil blive foretaget med betaling af havelejen for juli kvartal, hvorfor det vil være optimalt, hvis man er tilmeldt betalingservice, da arbejdsgangen så vil være forenklet og kun kræve en arbejdsgang.

### **Beskæring og genplantning af træer:**

P-pladser, der skal have genplantet træer, er opfordret til at fremsende ønsker om, hvilke træer der foretrækkes, til bestyrelsen inden 1.8.2024. Det forventes, at genplantning vil kunne finde sted i løbet af efteråret. Med hensyn til de forskellige ønsker om beskæring, vil arbejdet blive udført af gartneren i efteråret eller starten af vinteren.

### **Containerpladsen:**

Farligt affald, herunder batterier, skal fremover sættes ind i det skab, der nu er opstillet i containergården. Der vil IKKE blive opsat en tekstil container i containergården, da det vurderes, at der ikke er plads. Evt. aflagte tekstiler, bedes derfor bortskaffes på anden vis og ikke hensættes i containergården.

### **Bigården:**

Der er sat et nyt og mere stabilt hegn op omkring vores bigård. Vores nye indkøbte bifamilie er installeret, og der er nu 2 familier, der samler honning og bestøver vores træer og buske.

Bilauget forsøger selv at producere en ny familie i løbet af sæsonen.

Der satses på at slynge honning i 2 omgange i 2024 og alle er velkomne til at deltage.

### **Pladevibrator:**

I forlængelse af forslag på generalforsamlingen, vil der snarest blive indkøbt en pladevibrator til brug ved udbedring af huller i grusvejene. Det vil altså IKKE være en udlejningsmaskine.

### **Leje af fælleshuset:**

Bestyrelsen vil snarest revidere og forenkle proceduren for leje af fælleshuset. Når dette er gennemført, vil teksten på foreningens hjemmeside naturligvis også blive revideret.

### **Alarmer vedr. vand:**

Siden november 2023 har der været meldt i alt 33 alarmer vedr. brud og læk på de enkelte havers vandforbrug. Da hver alarm kræver en relativ tidskrævende indsats fra Bestyrelsen overvejes det pt. at begrænse servicen til en kortere periode f.eks. vinter halvåret og starten af sæsonen. Inden dette gennemføres, vil der dog blive taget kontakt til BA Technologies, for at høre om alarmsystemet kan optimeres, så det kun er de alvorlige brud, der alarmeres om fremover.

### **Trailere og lignende:**

Flere haveejere har kontaktet bestyrelsen ang. uhensigtsmæssigt mange trailere hensat på både P-pladser og foran fælleshuset.

Mange af de henstillede trailere er tilsyneladende ikke længere i brug, men umiddelbart er der ikke mulighed for at bestyrelsen blot kan fjerne disse, da der er nummerplade på.

På en konkret dato i maj måned er der ved selvsyn optalt i alt 37 trailere, 1 kano, 1 badekar, 2 lukkede store containere, diverse byggematerialer og 1 campingvogn på foreningens P-pladser og foran fælleshuset.

Det høje antal kom bag på Bestyrelsen og det er derfor besluttet at anmode haveejere om gode ideer til at imødegå problemet. Det er ifølge vores regler ikke tilladt at parkere trailere på P-pladserne, og området foran fælleshuset skulle gerne fremstå mere indbydende end den nuværende "trailerkirkegård".

Skriv gerne dit forslag til kontaktemailen [kontakt@stuvehoejgaard.dk](mailto:kontakt@stuvehoejgaard.dk)

Alle konstruktive forslag vil blive behandlet hurtigst muligt.

**Trampoliner:**

Hvis du gerne vil sætte en trampolin op i haven, kan du med fordel undersøge hvilke retningslinjer og gode råd der generelt er for området, for at undgå senere problemer med naboerne.

**Sct. Hans:**

I år holdes der Sct. Hans bål den 29. juni ved den nyetablerede (gamle) bålplads. Kom og vær med til at fejre sommeren og de lyse nætter. Medbring selv hvad du har brug for, da der ikke bliver etableret salg af drikkevarer eller andet

På bestyrelsens vegne: Inge Holtkøtter, Formand.