

Referat

Haveforeningen Stuehøjgaard

Bestyrelsesmøde den 25. maj 2023/ Dagsorden

Til stede: Inge, Steen, Fawad, Karen, Kirsten, Ole, Janni, Hajar

Referent: Kirsten

1. Godkendelse af referat fra den 26. april 2023

Godkendt

2. Lave opgavefordelingsliste for bestyrelsen jf. bl.a. årshjul

Der kan være lidt ustabilitet omkring opgaver. Både manglende ansvar og mange kokke. Det aftales at det er rodet at sidde med her, men vi skriver alle potentielle opgaver ind til Karen, og vi kigger på seneste referater og årshjulet når vi gør det. De bør være Karen i hænde senest 1/8.

3. Bestille slaggeslåning primo juni

Fyrværker har været ude. Gartneren har taget og slået området omkring fyrværkeri.

Frank bestiller og Steen sørger for at det bliver gennemført.

4. Planlægning af havevandring og "grus kig" efter Sct. Hans

Det blev aftalt med separat gruskig. Dette udføres 24/6 kl 13 af Inge Jay og Janni

Havevandring: D 2/7 og 3/7

2/7: Inge, Kirsten, Jay, Fawad

3/7: Steen, Karen, Ole, Janni

Kirsten laver liste over haver og laver seddel til at smide ind i haverne. Hæk (højde), luget under, husnummer, navn på postkasse.

Det gentages, at havevandring foregår udenfor haven med kig ind i haven for almindelig orden

5. Gennemgå evt. udkast til procedure ved vandspild

Proceduren er grundig og giver anvisning til hvordan vi handler. BA tecnologia kontakter formand, næstformand eller kasserer ved alarm for vandspild.

Denne er lagt op på hjemmesiden

6. Status: legeplads istandsættelse

Karen er ved at planlægge møde med Kenneth fra Planleg. Det tiltænkes at indhente yderligere tilbud. Planleg laver også tilbud på Bålpladsen. Han kommer 5/6 kl 10. Kirsten og Karen deltager. Janni og Fawad deltager hvis de kan.

Der er 50.000 hensat i år, 25.000 til bålplads og lidt tilovers fra istandsættelsen af legepladser. Pr 2024 er der bevilliget endnu 50.000

7. Hjemmesiden ajourført og færdigredigeret?

Janni og Jay mødes i juni. Jay får også adgang for at være back up og Kirsten får også adgang med henblik på oplæggelse af referater

8. Status -maling af containergård og garager- Er det muligt at danne gruppe af frivillige?

Der er ikke taget nogen initiativer. Jay og Inge indhenter hvert et tilbud. Kirsten er back up og er også med på frivillighedsarbejde om det skulle komme i spil. Angående maling af sten. Henning kan ikke komme i gang, da der ikke er slået. Gartneren har sidenhen været ude med busk-ryder. Henning må kontakte med henblik på køb af maling

9. Skiltning på Stuehøj Vængesiden- status?

2 haveejere vil gerne have nye skilte. De er dyre, og hvis Fawad kan finde nogle der ligner meget og er billigere, køber han dem. Fawad sørger for at de kommer op

10. Opfølgning på kontakten til Kredsen : Deklaration og Forbeholdsskrivelse

Mange kolonihaver brokker sig over at forbundets advokater ikke kører retssager. Jurister i forbundet kan kun tage sig af lejeaftaler osv.

Var der nyt om forbehold og manglende deklARATIONER. Det er Ballerup og Glostrup der kører hårdt på tolkninger af beboelse.

Hvis der kommer et civilt søgsmål, falder det tilbage på kolonihaven/bestyrelsen. Derfor anbefaler de fortsat de foreslåede forbeholdsskrivelser, hvor foreningen fraskriver sig ansvar for illegalt brug af bygninger.

Tinglysning: Kredsen anbefaler at deklARATIONEN tinglyses. Juristen holder møde med Ballerup kommune om deklARATIONEN

Vi afventer Kirsten Holm og korrespondancen med Ballerup kommune. Derfra kontakter Inge Lunøe, hvis der fortsat er tvivl om hvorvidt det er nødvendigt at bruge forbeholdsskrivelse.

11. Planlægning af sensommerens møder

9/8 i haven,

13/9 i haven,

2/10 hos Karen. Nørrebrogade 185, 3 tv.

8/11 hos Kirsten Italiensvej 38

Alle møder er kl 19 - 22

12. Opfølgning udluftningsventiler- er fristen 1.6. annonceret?

Fristen er annonceret pr nyhedsbrev og lagt på hjemmesiden under "bestyrelsen informerer". Der er pt 10 – 12 stykker. Afventer næste møde og ser om der er kommet flere. Steen er tovholder. **Kredsrepræsentation fremover- status**

Repræsentant skulle vælges, da der vælges repræsentant i kredsen hver andet år. Steen har haft repræsentantskabet. Fawad stillede op til valget og blev valgt af flertal. Karen er fortsat suppleant. Vi henstiller til at man fremadrettet kan være både repræsentant og suppleant til stede.

13. Containerpladsen- har vi det rette antal containere?

Vestforbrænding kan ikke mere hente haveaffald som vanligt med opløftning. Kun med grab, og de mener ikke de kan komme til med grab. Gartneren kunne godt tømme med grab. Det kræver dog en del oprydning efter de har tømt. Der indhentes tilbud fra Gartneren og hvis det er rimeligt fortsætter vi med at bruge den løsning.

Angående containere. Man kan ikke bestille ekstra afhentning, men man kan få flere containere og betale for dem. Vi afventer og ser om det er forårsudfordringer, hvor folk har smidt diverse ud som ikke hører til i containergården.

14. Copydan- status

Vi har fået bøde for brug af et billede som er blevet sat på hjemmesiden i 2013 som ikke er vores eget. Martin er i gang med at forhandle om bøden kan nedsættes. Han har erfaring med at de kan forhandles.

15. Status Skattestyrelsen

Da kolonihaveforbundet er stået af i forhold til at indberette løn til vicevært, formand, næstformand og kasserer. Re-vision har hjulpet os med at få indberettet korrekt, men vi har fået et "bøde"betaling som er pr måned det ikke har været udfyldt korrekt. Grundet vores sværheder med at komme på E-boks, er tiden gået. Vi aftaler at betale straks, og sender kvittering til kolonihaveforbundet med henstilling til at de betaler, nu de har fjernet en service uden at hjælpe med at vi selv

16. Funktionsbeskrivelse vicevært- drøftelse

Der er lavet udkast (Steen og Karen og Frank). Vi aftaler at vi alle får den tilsendt og tænker over hvad der kan tilføjes eller fjernes. Dette tages op på næste møde, hvor Frank også er inviteret. Det aftales at holde møde med Frank før bestyrelsesmødet. Karen og Inge mødes med Frank.

18. Eventuelt- herunder nyt til nyhedsbrev?

Principiel snak om løn/honorar (Kirsten)

Lang snak om principper. Det aftales at vi godt kan invitere haveejere til fælles arbejde med mad og drikke. Hvis ingen melder sig, vil vi indhente 2 bud og tage det billigste

Medlemsforslag omkring musik (Hajar). Forlaget imødekommes, med henstilling til at gøre det en prøveperiode. Jam kan ikke finde sted hvis bestyrelsen har booket til bestyrelsesarbejde. Ansvarsperson koordinerer med Hajar. Lokalet

forlades som det modtages. Det bliver en prøveperiode på 4 – 5 gange fra start. Nøgler kan arrangeres med Steen eller andre i bestyrelsen. Forslagsstiller sørger for alt omkring planlægning

Havesag (Fawad, Janni). Samtale med haveejers

Brønde (Steen). Alarmen virker ikke tilfredsstillende i pumpebrønden. Der kommer service d 30/6 og tjekker brøndene. Det foreslås at sætte lamper på der lyser hvis den alarmerer. Alle 3 lamper koster 14.200. Det stemmes igennem, da det er vigtigt med advisering hvis der er problemer med brøndene, da de alternativt går i stykker, hvilket vil koste ca 75.000 pr brønd. Den ene brønd har været meget udfordret, grundet at der er smidt uegnede ting i kloakken, som bleer og andet

Vandafregning (Kirsten)

Kirsten og Steen lukker sag om vandafregning

Ref: Kirsten